



OBEC CHLEBIČOV

Zastupitelstvo obce Chlebičův

Obecně závazná vyhláška obce Chlebičův
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Obec Chlebičov
Zastupitelstvo obce Chlebičov

Obecně závazná vyhláška obce Chlebičov
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Chlebičov se na svém zasedání dne 24. 7. 2024 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Obec Chlebičov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------|-----------------|
| a) vybrané zemědělské pozemky | koeficient 1,0, |
| b) trvalé travní porosty | koeficient 1,0, |
| c) lesní pozemky | koeficient 1,0, |
| d) zemědělské zpevněné plochy pozemku | koeficient 1,0, |
| e) ostatní zpevněné plochy pozemku | koeficient 1,0, |
| f) stavební pozemky | koeficient 1,0, |
| g) nevyužitelné ostatní plochy | koeficient 1,0, |
| h) jiné plochy | koeficient 1,0, |
| i) vybrané ostatní plochy | koeficient 1,0, |
| j) zastavěné plochy a nádvoří | koeficient 1,0. |

(2) Obec Chlebičov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|--|-----------------|
| a) obytné budovy | koeficient 0,7, |
| b) rekreační budovy | koeficient 1,5, |
| c) garáže | koeficient 1,5, |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním | |

nebo vodním hospodářství	koeficient 1,5,
e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě	koeficient 1,5,
f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání	koeficient 1,5,
g) ostatní zdanitelné stavby	koeficient 1,0,
h) ostatní zdanitelné jednotky	koeficient 0,7.

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Chlebičov.¹

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Chlebičov č. 4/2022, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 13. 6. 2022.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Ing. Zuzana Kašná v. r.
starostka

Ing. Veronika Kőnigová v. r.
místostarostka

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.